

# Bescheinigung

Herr / Frau Dr. Christian Schöpfer

hat an dem Baumpflegefachseminar

**Methode Koch I**  
**Gehölzwertermittlung für Anfänger**

am 22. März 2011 in Tecklenburg teilgenommen.

## **Inhalt des Seminars:**

- Grundlagen der Baumwert- und Baumschadenberechnung
- Die vier BGH-Entscheidungen zur Methode Koch
- Der Baum als wesentlicher Bestandteil des Grundstücks
- Die FLL - Richtlinie zur Wertermittlung
- Grundstückswertminderung bei Beschädigung von Straßenbäumen
- Grundstückswertminderung bei aus Samenflug entstandenen Bäumen
- Rabattgewährung, Zinssatz, Mehrwertsteuer
- Total- und Teilschäden an Bäumen
- Praktische Übung: Beurteilung und Berechnung eines Baumes vor Ort

Tecklenburg, den 22. März 2011

  
DAS **BAUMZENTRUM**   
Königstr. 4 • 49545 Tecklenburg

(Seminarleitung: Helge Breloer)